

FAB OTTERUP & FAB KROGSBØLLE

ALMENTNYTTIGT BYGGERI I RENE
TRÆKONSTRUKTIONER

	Konstruktionsprojekt i KK2
Entrepriseform	Totalentreprise
Status	Udført
Årstal	2023
Adresse	Bøgeparken, 5450 Otterup og Kirkebakken 2, Krogsbølle, 5450 Otterup
Bygherre	FAB
Øvrige rådgivere	Poul Rasmussen Erhvervsbyggeri A/S
Areal	1510 m ²
	Anders Grue Johansen

ELEMENTER

Bærende konstruktion: Træbyggeri med alle bærende dele i træ, herunder træskeletvægge udført insitu og tagspær leveret som færdige gitterdragere fra spærfabrik. Ved åbninger over 4 m er desuden suppleret med bærende gitterdragere i samme størrelse, som øvrige gitterdragere er ophængt i styrkeklassificeret træ fra den lokale skov.

Fundament: Pladstøbte fundamenter med letklinkersokler under alle vægge

BYGNINGEN

Fordelt på to matrikler er udført i alt fire blokke af rækkehuse med i alt 1510 m² boligareal inklusiv et fælleshus. De to blokke er opført som en del FAB i Otterup, mens de to andre blokke er opført som en del af FAB i Krogsbølle.

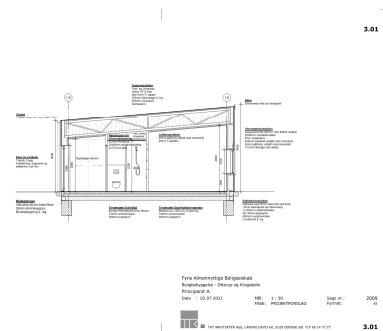
Bygningerne er almennyttige boliger og er opført med tanke på tilgængelighed,

bæredygtige konstruktioner og stor kvalitet i boligen.

Trækonstruktioner er projekteret og udført i samarbejde med Poul Rasmussen Erhvervsbyggeri i Otterup, som har været totalentreprenør på projektet. Boligerne kan i sig selv indplaceres i KK1, men grundet det sammenhængende fælleshus i den ene blok i Otterup, er dette projekt opgraderet til KK2.

VORES OPGAVER

Brav har således ageret bygværksprojekterende og certificeret statiker på opgaven, samt afsnitsprojekterende for alle konstruktionsafsnit på nær træspær.



KONTAKT

Anders Grue Johansen
Konstruktionsingeniør
M: +45 6915 2902
E: anders@brav.dk